## UMOWA Nr …………/GK /2021

budowa studni głębinowej w miejscowości Orchowo na działce o numerze ewidencyjnym 526

Zawarta dnia ………..2021r. w Orchowie pomiędzy:

1. Gminą Orchowo ul. Kościuszki 6, 62-436 Orchowo – reprezentowaną przez Wójta Gminy

 **Jacka Misztala**, zwanym w treści umowy **Zamawiającym**,

 a

2. …………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………… zwanego w treści umowy **Wykonawcą**

strony zawierają umowę o następującej treści:

**§ 1.**

Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania.

**§ 2.**

Przedmiotem umowy jest budowa studni głębinowej w miejscowości Orchowo na działce o numerze ewidencyjnym 526 zgodnie z projektem robót geologicznych na wykonanie ujęcia wód podziemnych z utworów neogenu

**§ 3.**

Rozpoczęcie wykonania nastąpi z dniem podpisania umowy a zakończenie w dniu spisania protokołu odbioru prac zgodnie z projektem.

**§ 4.**

Wykonawca zobowiązuje się wykonać siłami własnymi 100% przedmiotu umowy zgodnie ze zleceniem Zamawiającego, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami oraz normami technicznymi.

**§ 5.**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w **§ 2** ustala się wynagrodzenie umowne w wysokości **…………………..zł. brutto** (słownie: …………………………….. 00/100 gr.)

**§ 6.**

Wynagrodzenie płatne będzie przelewem w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury.

**§ 7.**

1. Do wykonania przedmiotu umowy ze strony Wykonawcy wyznacza się Pana/Pania…………………………………………………………………………………………....
2. Jako koordynatora ze strony Zamawiającego w zakresie wykonywania obowiązków umownych wyznacza się Pana Piotra Wędzikowskiego– inspektora ds. Gospodarki Komunalnej

**§ 8.**

1. Za zgodą Zamawiającego Wykonawca ma prawo zlecić wykonanie części prac będącej przedmiotem umowy innej jednostce.
2. Przed zawarciem umów z podwykonawcami Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązuje się udzielić mu wszelkich informacji dotyczących tych podwykonawców.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za prace, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.
4. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą jest wymagana zgoda inwestora i wykonawcy.

**§ 9.**

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną:

- za zwłokę w wykonaniu czynności, o których mowa w **§ 2** umowy, w wysokości 5% wynagrodzenia umownego, za każdy dzień zwłoki począwszy od dnia następującego po upływie terminu dla wykonania tej czynności.

- w razie odstąpienia od umowy Zamawiającego z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego

- za zwłokę w usunięciu wad w wysokości 0,5% ustalonego wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.

2. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy karę umowną:

- w razie odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.

3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.

**§ 10.**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy:

1. Kodeksu Cywilnego.

2. Inne przepisy szczególnie dotyczące przedmiotu umowy

**§ 11.**

Umowa została sporządzona w dwóch egzemplarzach po jednym dla Zamawiającego i Wykonawcy.

Zamawiający Wykonawca

 ........................................ ..........................................